



Ordinær generalforsamling
Torsdag den 14.marts 2024, kl. 19.30

Referat

1.	Valg af dirigent Ingen behov for dirigent. Ingen valgt.
2.	Bestyrelsens beretning I 2023 brugte vi rigtig mange penge. Det største projekt var tilslutningen af bostedet Cura på Sundbylillevej (det vi 'gamle' bedst kender som kollektivet Kana). Der var langt derud fra vores sidste forbruger på ledningen, der lå højspændingskabler i den ene side og fibernet i den anden. Projektet blev dobbelt så dyrt, som tilslutningsafgiften, men hvis nogle af de ejendomme, der ligger på strækningen, som i dag ikke er tilsluttet vores vandværk, kommer på senere, vil udgiften forhåbentlig udligne sig. Vi har i øjeblikket gang i tilslutning af en ejendom på Søgårdsvej, men udgiften hertil skulle kunne holde sig inden for tilslutningsbidraget. 2023 har også budt på registrering af stophaner. Jeg var først byen rundt og fandt de nemme med metalsøgeren. Efterfølgende fik vi en ekspert fra firmaet Leif Kock til at hjælpe med at finde resten. De, der ikke umiddelbart kunne findes med metalsøger og ståltrådspinde, blev fundet med en "dunker", hvor impulser herfra kunne spore, hvor røret burde ligge. Vi fandt i alt over 150 stophaner og afspærringshaner. De er efterfølgende målt op med gps, så de er til at finde igen. Der var desværre 6 stophaner, vi måtte opgive. Planen er, at vi vil skrive ud og tilbyde brugerne at vise dem, hvor stophanen er, hvis de ikke er klar over det, og hvis der mangler dæksel over, kan de få det mod selv at sætte det på. Vi har i årets løb set på muligheden for at sætte afkalkningsanlæg på vores forsyning. Der findes flere muligheder for blødgøringsanlæg med salt, kalkknusere med ultralyd og magnetbølger. Flere af metoderne er lidt hekseri og det er svært at få dokumentation for, at det virker. HOFOR (som indvinder ca. 50 mio. m ³ vand årligt mod vores 17.000 m ³) bruger en teknik, der kræver meget plads og overvågning. Hvis vi skal gøre noget, vil saltabletterne være den bedste løsning, men vi har problemer med pladsen og det vil også blive rimeligt dyrt. I bestyrelsen er vi derfor kommet frem til, at hvis man ønsker blødgøring af vandet, må man selv investere i et afkalkningsanlæg.

	<p>Jordejeren, som ejer marken, der støder op til vores boring, har tilbudt at gøre marken sprøjte- og gødningsfri. Dette kan lade sig gøre ved, at man yder jordejeren en engangserstatning og at aftalen tinglyses, så der fremadrettet ikke må sprøjtes og gødes. HOFOR er villige til at gå ind i et samarbejde, hvor vi deler udgiften, så forhåbentlig kan der opnås en aftale, som vi har råd til.</p> <p>Vi har længe haft udfordringer med meget okker i vandet og vi har ad flere omgange uden held forsøgt at finde en løsning på det. For en måneds tid siden skyllede vi rørene igennem fra begge ender af byen og umiddelbart ser det ud til at have hjulpet.</p> <p>Det er svært at spå om fremtiden, men i 2024 kommer byggeriet på Bjørnshøj måske i gang og så skal vi have gjort noget ved vandværksbygningen, der efterhånden trænger til en meget kærlig hånd.</p> <p>Til slut vil jeg takke bestyrelsen for samarbejdet i årets løb. Vi har nogle hyggelige møder, hvor vi taler om meget andet end vand.</p> <p>Bemærkninger: Om Blødgøringsanlæg. Vi vil fortsætte vores undersøgelser om muligheder og kommer med mere information til næste generalforsamling.</p>
3.	<p>Det reviderede regnskab forlægges til godkendelse Regnskab er revideret af Anders Viksø-Nielsen og Emilie Just Nielsen (i stedet for Jan Eiring). Regnskab gennemgået af formanden. Ingen bemærkninger. Hermed godkendt</p>
4.	<p>Indkomne forslag Forslag om at afholde generalforsamlingen sammen med Jørlunde landsbylaug. Det vil kun kræve fremmøde én aften. Vi vil drøfte det i bestyrelsen.</p>
5.	<p>Valg af 1 medlem til bestyrelsen – på valg: Finn Dyrstrøm Villig til genvalg: Genvalgt</p>
6.	<p>Valg af 2 suppleanter: Emilie Just Nielsen Villig til genvalg: Genvalgt Ken Qvist Jensen Villig til genvalg: Genvalgt</p>
7.	<p>Valg af 2 revisorer – på valg: Anders Viksø-Nielsen Villig til genvalg: Genvalgt. Jan Eiring Ønsker ikke genvalg. Ulla Rasmussen blev valgt</p>
8.	<p>Valg af 1 revisorsuppleant – på valg: Flemming Asmussen Villig til genvalg: Genvalgt</p>
9.	<p>Eventuelt Vandanalyser. Er der nogen stoffer der er stigende trend. Det er der pt ikke.</p>

Spørgsmål til beredskab ved strømafbrydelse. Vi vil kunne få vand fra Slingerup vandværk, som har en nødstrømsgenerator. Vi vil give vore beredskabsplan et gennemsyn.

Forslag om en kort version af beredskabsplanen i tilfælde af strømafbrydelse.

Vi blev gjort opmærksom på at det nu er forbudt for private at bruge Roundup.

Vi vil prøve at så vilde blomster omkring vore boring igen i år.

Alle beboer er velkomment til at smide blomsterfrø på området, hvis man har lyst.

Bestyrelsen