



---

**Ordinær generalforsamling**  
**Onsdag den 19.marts 2025, kl. 19.30**

**Referat**

<b>1. Valg af dirigent</b>	Vi prøver at gennemføre uden dirigent.
<b>2. Bestyrelsens beretning</b>	<p>Med fare for, at jeg gentager mig selv fra generalforsamlingen sidste år, vil jeg begynde med at fortælle, at vi også i år har brugt rigtig mange penge.</p> <p>Blue Control, det firma der har lavet vores styring, meddelte, at styringen var forældet og ikke længere kunne opdateres. Vi skulle derfor have en ny styring for at sikre, at fremmede ikke kan hacke sig ind. Jeg tror ikke, Jørlunde er det første sted fremmede vil kigge på, men i disse tider turde vi ikke løbe risikoen. Det har samtidig givet den ekstra sikkerhed, at der er kommet kontakter på låger til boringen og rentvands tanken, som giver alarm, hvis den ikke er slået fra, når de bliver åbnet. Der er i samme forbindelse etableret følere i brønden, som sikrer, at der ikke kommer vand fra oven, som kan løbe ned i boringen.</p> <p>Vandværksbygningen ser lidt træt ud. Vi har derfor fået lavet murerarbejde i efteråret og i år kommer maleren og ordner vægge og træværk.</p> <p>Vi har de seneste år fået aflæst forbrug to gange om året. Det har vist sig at være en rigtig god ordning. Det viser sig desværre, at der næsten hver gang er 1 til 2, der har brugt betydelig mere vand, en de plejer. Det er en lidt pudsigt opgave at kontakte folk for at fortælle, at de formentlig har et problem. De bliver kede af det men alligevel tilfredse med at få oplysningen. I år har en forbruger brugt 3 års forbrug på et halvt år, det viste sig, at der var et lille hul i et rør under gulvet. En anden havde et rør i haven, der var utæt og hos en var sikkerhedsventilen til vandvarmeren utæt, det gav et merforbrug 135 m3.</p> <p>Da der til nytår blev læst vand af, var der en måler, der ikke ville sende. Da vores vandværkspasser tog låget af målerbrønden kunne han konstatere, at røret efter måleren var utæt, hvilket gav et merforbrug på 290 m3 og en merudgift på ca. 20.000 kr. Da utætheden var i målerbrønden, ville hverken Novafos eller forsikringen godkende det som en skjult fejl. Jeg kan kun anbefale, at man aflæser sin måler regelmæssig, for det kan koste rigtig dyrt at undlade det.</p> <p>Vi har længe haft problemer med rødt vand. Det er irriterende med ikke farligt.</p>

Det skyldes et stort indhold af okker, som skal udskilles i vores filter. Det har desværre ikke fungeret optimalt. Vi har forsøgt flere ting og vores vandværkspasser ser en bedring, men vi er ikke helt tilfredse med resultatet og arbejder stadig på at forbedre det. Hvis ikke det lykkes vil det betyde, at filtermaterialet skal skiftes, hvilket er en større proces, da noget af den eksisterende bakteriekultur skal flyttes med over i det nye materiale og der vil gå et godt stykke tid, før det er stabiliseret.

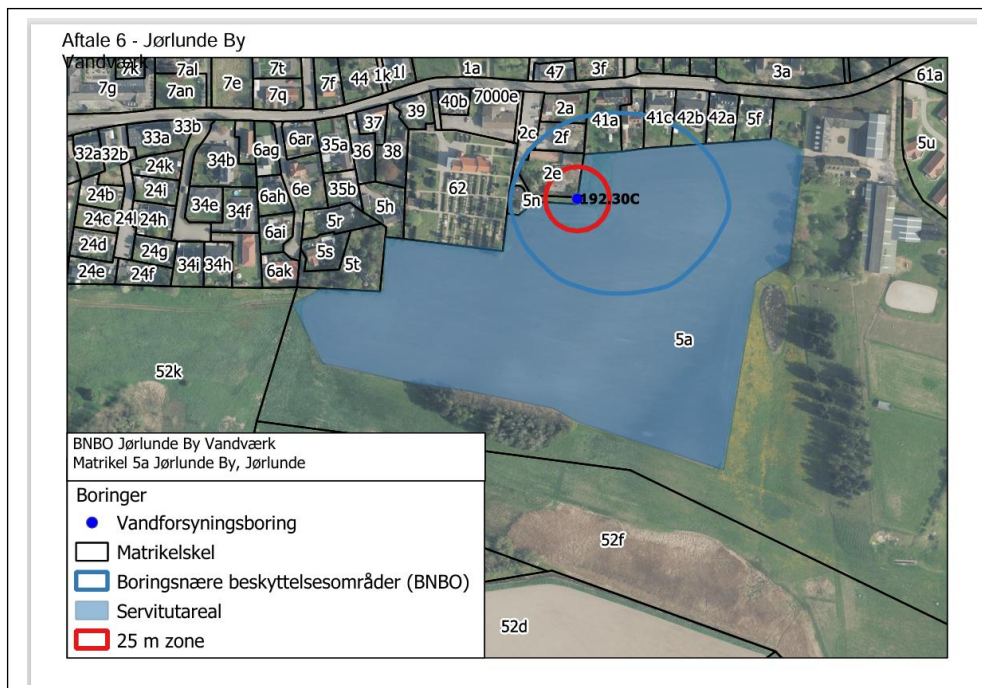
Arbejdet med få gjort marken op til vores boring sprøjtefrit har stået på i det forløbne år. Tidligere var der forbud mod at sprøjte i en omkreds af 25 meter nær en boring. Der er nu kommet nye krav om BNBO-område, der ikke må sprøjtes. Dette beskyttelsesområde omkring boringen fastsættes af den enkelte kommune. Se tegning om beskyttelsesområdet.

Jordejeren vil gerne indgå en frivillig dyrkningsaftale om miljøvenlig drift, som omfatter hele marken. Da HOFOR har mange boringer i vores område og også er interesseret i at beskytte deres boringer, vil de gerne være med i aftalen. Det betyder, at jordejeren får udbetalt et engangsbeløb for at forpligte sig til at overholde aftalen. Det er aftalt, at vi betaler for det område, vi under alle omstændigheder skulle erstatte, og HOFOR betaler resten. Aftalen er underskrevet af såvel jordejer, som HOFOR og os, så nu mangler den bare at blive godkendt af byrådet.

Vi håber også, at specielt de jordejere, der har haver op mod vandværket, og som derfor også er markeret inden for beskyttelsesområdet, vil undlade at sprøjte.

Til sidst vil jeg igen i år takke bestyrelsen for et godt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år.

Der var ingen spørgsmål eller bemærkninger til beretningen.



<b>3.</b>	<b>Det reviderede regnskab forlægges til godkendelse</b>  Ingen bemærkninger. Hermed er regnskabet godkendt.
<b>4.</b>	<b>Indkomne forslag</b>  Ingen indkomne forslag.
<b>5.</b>	<b>Valg af 2 medlemmer til bestyrelsen – på valg:</b> Ole Krogshøj Hansen      Villig til genvalg - Genvalgt Per Grønholt                Villig til genvalg - Genvalgt
<b>6.</b>	<b>Valg af 2 suppleanter:</b> Emilie Just Nielsen        Villig til genvalg - Genvalgt Ken Qvist Jensen         Villig til genvalg - Genvalgt
<b>7.</b>	<b>Valg af 2 revisorer – på valg:</b> Anders Viksø-Nielsen      Villig til genvalg - Genvalgt Ulla Rasmussen            Villig til genvalg - Genvalgt
<b>8.</b>	<b>Valg af 1 revisorsuppleant – på valg:</b> Flemming Asmussen      Villig til genvalg - Genvalgt
<b>9.</b>	<b>Eventuelt</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kan vores nuværende vandværkskapacitet dække behovet ved evt. nye bebyggelser? Ja, der er rigelig kapacitet til de forventede udbygninger.</li> <li>▪ Er der nogen planer om blødgøring fra vandværket side? Vi har undersøgt hvad det vil koste. Vores vurdering er, at det vil komme til at koste for meget i forhold til størrelsen af vandværket.</li> <li>▪ Der kom forslag til at undersøge, om der er tilslutning til et fælles indkøb af husstands-blødgørings-anlæg. Det kunne måske være en opgave for Landsbylauget eller det kan også lægges op på facebookside 'Jørlunde – vi hjælper og passer på hinanden'. Vandværksbestyrelsen mente ikke, at det var en opgave for dem.</li> </ul>

Bestyrelsen